

# SCHEDA PRODOTTO

## OFFERTA PUBBLICA DI SOTTOSCRIZIONE DEL CERTIFICATE

“Express Certificate on BT Group, Richemont, Commerzbank, Goodyear Tire & Rubber Company, Rio Tinto EUR”  
Codice ISIN: CH0499658505

### EMITTENTE

LEONTEQ SECURITIES AG

Sede legale in Zurich – Europa Allee 39  
Switzerland (Svizzera)

### COLLOCATORE

Alto Adige Banca S.p.A.

Sede in Bolzano - via Esperanto, n. 1  
P. IVA 01697990214

SCHEDA DEL CERTIFICATE ISIN CH0499658505 “Express Certificate on BT Group, Richemont, Commerzbank, Goodyear Tire & Rubber Company, Rio Tinto EUR”			
Tipologia	Certificate (Prodotto ad elevata complessità che può risultare di difficile comprensione)		
Data di emissione	25 novembre 2019		
Ammontare tot. emissione	€ 10.000.000 (n. 10.000 Certificates da nominale € 1.000,00 cad.)		
Valuta di denominazione	Euro (€)		
Scadenza	5 anni dalla Data di emissione		
Sottostanti	<b>BT GROUP PLC</b> <i>Bloomberg: ticker BT/A LN Equity</i> <b>CIE FINANCIERE RICHEMONT- REG A</b> <i>Bloomberg: ticker CFR SW Equity</i> <b>COMMERZBANK AG</b> <i>Bloomberg: ticker CBK GY Equity</i> <b>GOODYEAR TIRE RUBBER CO</b> <i>Bloomberg: ticker GT UQ Equity</i> <b>RIO TINTO PLC</b> <i>Bloomberg: ticker RIO LN Equity</i>		
Strike Price	Prezzo di riferimento di ogni sottostante alla Strike Date		
Strike Date	18 novembre 2019		
Prezzo di emissione	€ 1.000,00 (mille) per Certificate		
Nominale per Certificate	€ 1.000,00 (mille)		
Frequenza di rilevazione	Mensile		
Rimborso anticipato	Data di rilevazione	Livello barriera	Data di pagamento
	18 marzo 2020	100.00%	25 marzo 2020
	20 aprile 2020	100.00%	27 aprile 2020
	18 maggio 2020	100.00%	25 maggio 2020
	18 giugno 2020	97.50%	25 giugno 2020
	20 luglio 2020	97.50%	27 luglio 2020
	18 agosto 2020	97.50%	25 agosto 2020
	18 settembre 2020	95.00%	25 settembre 2020
	19 ottobre 2020	95.00%	26 ottobre 2020
	18 novembre 2020	95.00%	25 novembre 2020
	18 dicembre 2020	92.50%	28 dicembre 2020
	19 gennaio 2021	92.50%	26 gennaio 2021
	18 febbraio 2021	92.50%	25 febbraio 2021
	18 marzo 2021	90.00%	25 marzo 2021
	19 aprile 2021	90.00%	26 aprile 2021
	18 maggio 2021	90.00%	25 maggio 2021
	18 giugno 2021	87.50%	25 giugno 2021
19 luglio 2021	87.50%	26 luglio 2021	
18 agosto 2021	87.50%	25 agosto 2021	
20 settembre 2021	85.00%	27 settembre 2021	
18 ottobre 2021	85.00%	25 ottobre 2021	
18 novembre 2021	85.00%	25 novembre 2021	
20 dicembre 2021	82.50%	27 dicembre 2021	

	18 gennaio 2022	82.50%	25 gennaio 2022	
	18 febbraio 2022	82.50%	25 febbraio 2022	
	18 marzo 2022	80.00%	25 marzo 2022	
	19 aprile 2022	80.00%	26 aprile 2022	
	18 maggio 2022	80.00%	25 maggio 2022	
	20 giugno 2022	77.50%	27 giugno 2022	
	18 luglio 2022	77.50%	25 luglio 2022	
	18 agosto 2022	77.50%	25 agosto 2022	
	19 settembre 2022	75.00%	26 settembre 2022	
	18 ottobre 2022	75.00%	25 ottobre 2022	
	18 novembre 2022	75.00%	25 novembre 2022	
	19 dicembre 2022	72.50%	27 dicembre 2022	
	18 gennaio 2023	72.50%	25 gennaio 2023	
	21 febbraio 2023	72.50%	28 febbraio 2023	
	20 marzo 2023	70.00%	27 marzo 2023	
	18 aprile 2023	70.00%	25 aprile 2023	
	19 maggio 2023	70.00%	26 maggio 2023	
	19 giugno 2023	67.50%	26 giugno 2023	
	18 luglio 2023	67.50%	25 luglio 2023	
	18 agosto 2023	67.50%	25 agosto 2023	
	18 settembre 2023	65.00%	25 settembre 2023	
	18 ottobre 2023	65.00%	25 ottobre 2023	
	20 novembre 2023	65.00%	27 novembre 2023	
	18 dicembre 2023	62.50%	27 dicembre 2023	
	18 gennaio 2024	62.50%	25 gennaio 2024	
	20 febbraio 2024	62.50%	27 febbraio 2024	
	18 marzo 2024	60.00%	25 marzo 2024	
	18 aprile 2024	60.00%	25 aprile 2024	
	21 maggio 2024	60.00%	28 maggio 2024	
	18 giugno 2024	60.00%	25 giugno 2024	
	18 luglio 2024	60.00%	25 luglio 2024	
	19 agosto 2024	60.00%	26 agosto 2024	
	18 settembre 2024	60.00%	25 settembre 2024	
	18 ottobre 2024	60.00%	25 ottobre 2024	
	18 novembre 2024	60.00%	25 novembre 2024	
	("Ultima data di rilevazione").		("Ultima data di pagamento").	
Richiamo anticipato	<p>Previsto automaticamente, a partire dal 18 marzo 2020 e fino all'Ultima data di rilevazione (coincidente con lo scenario finale o "Pay-off alla scadenza"), se il prezzo di tutti i sottostanti è almeno pari al livello barriera previsto per quella Data di rilevazione (quale definito nella tabella sopra indicata).</p> <p>In tal caso, il Certificate è rimborsato al prezzo nominale.</p> <p style="text-align: center;"><i>Se per ogni sottostante alla data rilevazione vale <math>P_T \geq Barr * P_S</math></i></p> <p style="text-align: center;"><b>VR = PN</b></p> <p><i>Dove:</i>  VR = Valore di rimborso  PN = Prezzo nominale (€ 1.000)  <math>P_T</math> = Prezzo alla data di rilevazione  <math>P_S</math> = Prezzo strike  Barr = Barriera alla data di rilevazione</p>			
Pagamento del Bonus	<b>Periodo</b>	<b>Data di rilevazione</b>	<b>Livello barriera</b>	<b>Data di pagamento</b>
	1	18 dicembre 2019	60.00%	27 dicembre 2019
	2	21 gennaio 2020	60.00%	28 gennaio 2020
	3	18 febbraio 2020	60.00%	25 febbraio 2020
	4	18 marzo 2020	60.00%	25 marzo 2020
	5	20 aprile 2020	60.00%	27 aprile 2020
	6	18 maggio 2020	60.00%	25 maggio 2020
	7	18 giugno 2020	60.00%	25 giugno 2020
	8	20 luglio 2020	60.00%	27 luglio 2020
	9	18 agosto 2020	60.00%	25 agosto 2020
10	18 settembre 2020	60.00%	25 settembre 2020	

	11	19 ottobre 2020	60.00%	26 ottobre 2020
	12	18 novembre 2020	60.00%	25 novembre 2020
	13	18 dicembre 2020	60.00%	28 dicembre 2020
	14	19 gennaio 2021	60.00%	26 gennaio 2021
	15	18 febbraio 2021	60.00%	25 febbraio 2021
	16	18 marzo 2021	60.00%	25 marzo 2021
	17	19 aprile 2021	60.00%	26 aprile 2021
	18	18 maggio 2021	60.00%	25 maggio 2021
	19	18 giugno 2021	60.00%	25 giugno 2021
	20	19 luglio 2021	60.00%	26 luglio 2021
	21	18 agosto 2021	60.00%	25 agosto 2021
	22	20 settembre 2021	60.00%	27 settembre 2021
	23	18 ottobre 2021	60.00%	25 ottobre 2021
	24	18 novembre 2021	60.00%	25 novembre 2021
	25	20 dicembre 2021	60.00%	27 dicembre 2021
	26	18 gennaio 2022	60.00%	25 gennaio 2022
	27	18 febbraio 2022	60.00%	25 febbraio 2022
	28	18 marzo 2022	60.00%	25 marzo 2022
	29	19 aprile 2022	60.00%	26 aprile 2022
	30	18 maggio 2022	60.00%	25 maggio 2022
	31	20 giugno 2022	60.00%	27 giugno 2022
	32	18 luglio 2022	60.00%	25 luglio 2022
	33	18 agosto 2022	60.00%	25 agosto 2022
	34	19 settembre 2022	60.00%	26 settembre 2022
	35	18 ottobre 2022	60.00%	25 ottobre 2022
	36	18 novembre 2022	60.00%	25 novembre 2022
	37	19 dicembre 2022	60.00%	27 dicembre 2022
	38	18 gennaio 2023	60.00%	25 gennaio 2023
	39	21 febbraio 2023	60.00%	28 febbraio 2023
	40	20 marzo 2023	60.00%	27 marzo 2023
	41	18 aprile 2023	60.00%	25 aprile 2023
	42	19 maggio 2023	60.00%	26 maggio 2023
	43	19 giugno 2023	60.00%	26 giugno 2023
	44	18 luglio 2023	60.00%	25 luglio 2023
	45	18 agosto 2023	60.00%	25 agosto 2023
	46	18 settembre 2023	60.00%	25 settembre 2023
	47	18 ottobre 2023	60.00%	25 ottobre 2023
	48	20 novembre 2023	60.00%	27 novembre 2023
	49	18 dicembre 2023	60.00%	27 dicembre 2023
	50	18 gennaio 2024	60.00%	25 gennaio 2024
	51	20 febbraio 2024	60.00%	27 febbraio 2024
	52	18 marzo 2024	60.00%	25 marzo 2024
	53	18 aprile 2024	60.00%	25 aprile 2024
	54	21 maggio 2024	60.00%	28 maggio 2024
	55	18 giugno 2024	60.00%	25 giugno 2024
	56	18 luglio 2024	60.00%	25 luglio 2024
	57	19 agosto 2024	60.00%	26 agosto 2024
	58	18 settembre 2024	60.00%	25 settembre 2024
	59	18 ottobre 2024	60.00%	25 ottobre 2024
	60	18 novembre 2024 ("Ultima data di rilevazione").	60.00%	25 novembre 2024 ("Ultima data di pagamento").
<b>Coupon (Bonus amount) con memoria</b>	<p>Previsto a ogni Data di rilevazione, compresa l'Ultima data di rilevazione (salvo che il Certificate non sia già stato richiamato) se il prezzo di tutti i sottostanti è almeno pari al livello barriera previsto dello allo strike price, per quella Data di rilevazione (quale definito nella tabella sopra indicata).</p> <p>In tal caso, l'ammontare del Bonus, per ogni Certificate detenuto, è pari a 8,33 € moltiplicato per il numero di periodi trascorsi dall'inizio ovvero dall'eventuale precedente pagamento dello stesso Bonus.</p> $BA = \sum_{i=n+1}^N \text{€ } 8,33_i$ <p>Se per ogni sottostante alla data rilevazione vale <math>P_T \geq \text{Barr}_N * P_S</math></p>			

	<p>dove:  <i>BA</i> = Bonus amount  <i>Bar<sub>rN</sub></i> = Barriera del periodo di rilevazione  <i>P<sub>r</sub></i> = Prezzo alla data di rilevazione  <i>P<sub>s</sub></i> = Prezzo Strike  <i>n</i> = Ultimo periodo in cui è stato pagato il bonus (in caso non sia stato mai pagato <i>n=0</i>)  <i>N</i> = Periodo di rilevazione (da 1 a 60)</p>
<b>Worst Performance</b>	Il peggiore tra i rendimenti dei 5 sottostanti, calcolati all'Ultima data di rilevazione come rapporto tra il prezzo corrente del sottostante e il rispettivo Strike Price.
<b>Payoff alla scadenza</b>	<p>1) Richiamo anticipato all'ultima data di rilevazione.  Se all'Ultima data di rilevazione il valore di tutti i sottostanti è maggiore o uguale al 60% del proprio Strike Price, ogni Certificate è rimborsato al valore nominale.</p> <p style="text-align: center;"><b>VR = PN</b></p> <p>2) In assenza di richiamo anticipato, se all'ultima data di rilevazione il valore del sottostante meno performante è inferiore al 60% del proprio Strike Price, il Certificate è rimborsato al valore nominale moltiplicato per il rapporto tra il Prezzo finale e lo Strike Price del predetto sottostante.  <b>Nel caso in cui anche solo uno dei sottostanti venga delistato dal mercato a seguito di default aziendale o per altre cause, l'investitore subirà la perdita dell'intero capitale investito.</b></p> <p style="text-align: center;"><b>VR = PN x [Pf (worst)/Pi (worst)]</b></p> <p>Dove:  <i>VR</i> = Valore di rimborso  <i>PN</i> = Prezzo nominale (€ 1.000)  <i>Pf (worst)</i> = Prezzo di riferimento del peggior sottostante all'Ultima data di rilevazione  <i>Pi (worst)</i> = Prezzo di riferimento del peggior sottostante alla Strike Date (Strike Price).</p>
<b>Quotazione</b>	E' prevista la quotazione alla fine del periodo di collocamento nel segmento MTF dell'EuroTLX

INFORMAZIONI RELATIVE ALL'OFFERTA E AI RISCHI CONNESSI	
Periodo d'offerta	Dal 21 ottobre al 15 novembre 2019
Importo minimo sottoscrivibile	€ 1.000,00 (mille)
Data di emissione	25 novembre 2019
Data di pagamento	25 novembre 2019
Tipo di prodotto	<b>Il Certificate è considerato un prodotto ad elevata complessità che può risultare di difficile comprensione.</b>
Fattori di rischio	<p><b>Rischio di credito</b> È definito come il rischio che il debitore non sia in grado di adempiere ai propri obblighi di pagamento di interessi e/o di rimborso del capitale, né alle scadenze previste, né successivamente. Il rischio di credito include anche il rischio di controparte, ossia il rischio che la controparte dell'operazione risulti inadempiente prima del regolamento definitivo dei flussi finanziari.</p> <p><b>Rischio di mercato</b> È definito come il rischio riferito alle variazioni di valore di uno strumento o di un portafoglio di strumenti finanziari connesso a variazioni inattese delle condizioni di mercato. Poiché il prodotto complesso è legato all'andamento di 5 azioni sottostanti, tale rischio è ritenuto significativo. <b>Nel caso in cui anche solo uno dei sottostanti venga delistato dal mercato a seguito di default aziendale o per altre cause, l'investitore subirà la perdita dell'intero capitale investito.</b></p> <p><b>Rischio di liquidità</b> È definito come il rischio che un titolo non possa essere venduto a un prezzo equo, con bassi costi di transazione e in breve tempo. Nella fattispecie, il Certificate sarà quotato sull'Euro TLX, all'indomani della chiusura della fase di collocamento. Pertanto, esso è ritenuto un prodotto liquido. Ove tuttavia l'investitore intenda venderlo su tale mercato, non può escludersi che le condizioni di prezzo possano non rivelarsi ottimali. In particolari condizioni di mercato, o in caso di problemi tecnici/interruzioni del servizio, può essere temporaneamente difficile o impossibile vendere e/o acquistare il prodotto.</p>
Costi	<p>I costi impliciti del Certificate sono i seguenti:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ <b>Costi legati alla strutturazione e risk management: 3%<sup>1</sup>;</b></li> <li>▪ <b>Costi di emissione/legali: 2%<sup>2</sup>;</b></li> <li>▪ <b>Costi di distribuzione: 6%<sup>3</sup>.</b></li> </ul> <p><b>Il "Fair value" risulta pertanto pari all'89% del prezzo di emissione.</b></p> <p>In caso di vendita anticipata del prodotto sul mercato secondario, è prevista l'applicazione di un ulteriore costo di Bid offer, nella misura dell'1%.</p> <p><b>Valore di smobilizzo del Certificate</b> Il valore di smobilizzo del Certificate, in corrispondenza del termine del periodo di collocamento e dell'avvio della quotazione sull'Euro TLX, ipotizzando una situazione di invarianza delle condizioni di mercato, sarà pari a:</p>

<sup>1</sup> Costi applicati dall'Emittente per l'attività di strutturazione e risk management.

<sup>2</sup> Costi applicati dall'Emittente per le attività legate a diverso titolo all'emissione del Certificate.

<sup>3</sup> Costi riconosciuti al Collocatore all'atto dell'emissione del Certificate, quale remunerazione per l'attività svolta.

	<p>Fair Value + Costi Strutturazione e amministrazione + Costi Emissione/legali – Bid offer</p> <p>e pertanto pari a:</p> $89\% + 3\% + 2\% - 1\% = 93\%.$ <p>Il valore di smobilizzo di cui sopra presume che il Collocatore venga remunerato anche su sottoscrizioni immediatamente liquidate.</p> <p><i>Costi applicati dal negoziatore</i></p> <p>Il soggetto negoziatore, di cui il collocatore si avvale per il collocamento, applica propri costi nella misura dello <b>0,08%</b> del controvalore sottoscritto. Tali costi sono applicati al sottoscrittore.</p>
<p><b>Profilo tipo dell'investitore</b></p>	<p>Il Certificate è adatto a un investitore che presenti le seguenti caratteristiche:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ profilo di rischio: <b>Alto</b>;</li> <li>▪ orizzonte temporale dichiarato "<b>Medio-Lungo</b>" (da 42 a 60 mesi) o <b>superiore</b>;</li> <li>▪ <b>massima conoscenza dei prodotti</b>;</li> <li>▪ soggetto: "<b>Esperto</b>".</li> </ul> <p>Si tratta pertanto di un investitore che:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ presenta un profilo di rischio adeguato alla complessità del Certificate in collocamento;</li> <li>▪ dichiara di aver maturato una personale conoscenza dei Certificates;</li> <li>▪ è disponibile a detenere l'investimento, per quanto nella fattispecie possa essere alienato anche prima della scadenza in virtù della sua quotazione sull' Euro TLX, per un periodo di tempo significativo (pari alla durata massima prevista per il prodotto)<sup>4</sup>;</li> <li>▪ può sostenere perdite pari all'importo totale dell'investimento.</li> </ul>

<sup>4</sup> Pari a 5 anni.